

Smlouva o užívání věci

Článek I. – Smluvní strany:

Pronajímatel:

Nájemce:



Občanské sdružení MilexNet
J.Š.Baara 49
37001 České Budějovice
IČ.:26566702

Článek II. – Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronajmutí příslušného místa pro vnitřní telekomunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně koncových bodů veřejné komunikační sítě a souvisejících rozvaděčů a to od _____ v domě _____.

Instalované zařízení bude napájeno ze společného odběru el. energie.
Nainstalované zařízení na náklady nájemce je vlastnictvím nájemce.

Článek III. – Smluvní podmínky pronájmu

Přenos datového toku bude zabezpečen pomocí anténního systému.

Instalaci optického nebo metalického kabelu a technologií nájemce provede osoba k tomu řádně oprávněná, kterou si zajistí nájemce a to na vlastní náklady.

Po instalaci telekomunikační technologie umožní vlastník nemovitosti v souladu se zněním § 104, odst. 6., odst. 12., citovaného zákona přístup k technologii poskytovatele za účelem servisních zásahů, příp. údržby.

V případě ukončení této smlouvy zajistí nájemce demontáž zařízení a vše uvede do původního stavu na vlastní náklady do termínu ukončení smluvního vztahu.

V případě, vznikne-li nějaká škoda např. chybnou či neodbornou instalací, špatným užíváním či poškozením jiné věci apod., zodpovídá nájemce za škodu takto vzniklou.

Nájemce je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii zařízení danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud tím nerozšiřuje rozsah předmětu nájmu.

Montáž zařízení provede nájemce dne _____. Před zahájením prací převezme nájemce (jeho pověřený zástupce) staveniště od pověřeného zástupce pronajímatele a po dokončení prací je opět zástupci pronajímatele předá.

Článek IV. – Ostatní smluvní ujednání

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, když každé z nich má platnost originálu.

Nájemce po skončení instalace zařízení seznámí pronajímatele s provedenou montáží instalací zařízení, která je předmětem této smlouvy.

Případné změny smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.

Veškerá ujednání touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy a zákony ČR.

V Českých Budějovicích dne

pronajímatel –

nájemce – občanské sdružení MilexNet
v zastoupení